



Den 11. april 2023

Referat fra generalforsamling i Marielyst Golf Klub lørdag den 1. april 2023 kl. 14.00

Velkomst:

Formand Erik Nordahl-Pedersen bød velkommen til de fremmødte 114 medlemmer på generalforsamlingen. Erik Nordahl-Pedersen bad forsamlingen mindes 7 afdøde medlemmer siden sidste generalforsamling med et minuts stilhed.

Valg af dirigent:

På bestyrelsens vegne foreslog formand Erik Nordahl-Pedersen at vælge Niels Fog som dirigent. Niels Fog blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt lovligt ift. foreningens vedtægter. Niels Fog orienterede kort om reglerne omkring afstemning og anvendelse af fuldmagter.

Beretning:

Formand Erik Nordahl-Pedersen redegjorde i forkortet form for årets gang i forhold til den udsendte skriftlig beretning. Ved årets start blev der vinket farvel til to år med Corona. Til gengæld udbrød der krig i Europa, da Rusland angreb Ukraine. Dette førte til økonomisk krise (inflation) og stigende priser på især el, brændstof, kunstgødning og græsfrø, der især kunne mærkes i sensommeren og efteråret 2022. Golfsæsonen blev startet som vanligt og årets turneringer blev afviklet som planlagt. Banen stod godt i 2022. Greenkeeper situationen var påvirket af chefgreenkeeperens langtidsværelse på grund af sygdom, ligesom klubbens greenkeeperlærling opsagde sin uddannelsesaftale. Overdækningen af buggyer blev færdiggjort i foråret 2022. Der blev indkøbt materialer til båse på greenkeepergården for at få mere orden på banematerialer. Arbejdet med bygning af disse båse planlægges ind i dette års opgaver. Vandingsanlæg projektet måtte af økonomiske årsager reduceres til en trinvisvis løsning, som der arbejdes videre på i 2023. Nye banemarkeringer blev indkøbt, men måtte returneres, da de var i for dårlig kvalitet. Nettet mellem drivgrange og hul 1 blev repareret. Springvand og åkander blev etableret i søen mellem hul 11 og 18 finansieret af hustilsynsindtægterne fra sæsonen 2021/2022. I foråret 2023 er der indkøbt en minigraver for de midler, klubben tjener på hustilsynet i 2022/2023. Aftale om hustilsyn 2023/2024 forventes indgået i efteråret 2023. Klubben har etableret en ny organisation med en klar ansvars- og opgavefordeling for de forskellige funktioner i klubben, hvad enten de er faste og lønnede eller frivillige og ulønnede. Der arbejdes fortsat på at færdiggøre en egentlig virksomhedsplan for klubben. Der er desuden udarbejdet en personalehåndbog for ansatte medarbejdere.

Begge baner blev genratet i sommeren 2022. Denne genrating indføres ved sæsonåbning 1. april 2023 og medfører i hovedsagen to ting: 1) at den enkelte spiller vil opleve at have mistet 1-2 slag i forhold til tidligere, og 2) at enkelte huller har skiftet handicapnøgle/sværhedsgrad i forhold til hinanden. Der er i samme forbindelse opsat nye huloversigter på teestedshusene samt udarbejdet nye konverteringstabeller og scorekort.

30-års jubilæumsskrift er under udarbejdelse og forventes færdigt til klubbens 30-års jubilæum tirsdag den 2. april 2024 (dagen efter 2. påskedag).

Der er til den nye sæson udarbejdet nye brochurer og pamfletter til omdeling. Alle medlemmer opfordres til at tage en stak med til familie, venner og bekendte.

Tak for indsatsen i året der er gået til ansatte og frivillige. Ser I noget på banen eller i klubben, der bør gøres, så sig til eller byd ind med en hjælpende hånd. Særlig tak til greenkeeperne Peter, Palle og Henrik, som har ydet en ekstraordinær indsats i det forløbne år. Tak til Klubber i Klubben, sponsorer og samarbejdspartnere.

Visionen fremadrettet er fortsat, at vi skal være den bedste golfklub på Lolland-Falster målt på tilfredse medlemmer og gæster samt en bane af høj kvalitet. Vi skal være en klub, der sætter baren højt og med en økonomi i balance.

Beretningen (både den skriftlige og den mundtlige) blev godkendt uden spørgsmål eller kommentarer.

Regnskab:

Kasserer Alfred Jensen gennemgik det reviderede regnskab for 2022. Godkendt og underskrevet af bestyrelsen 15. marts 2023.

Driftsregnskabet viser et overskud på ca. 410.000 før renter og afskrivninger. Efter renter og afskrivninger kommer klubben ud af 2022 med et underskud på kr. 100.000. Indtægter fra boldautomater og udlejning af buggyer bidrager godt til det samlede regnskab. ProShop genererer et overskud, der lige netop finansierer de lønudgifter, der er forbundet med at drive ProShoppen. Omkostningerne til banedrift og drift af bygninger er steget voldsomt i 2022. Leasingomkostningerne er ligeledes ret høje, men gør at klubben råder over en maskinpark i rigtig god stand.

Klubben råder over aktiver for ca. kr. 12 mio. og en egenkapital på kr. 5,2 mio.

Tak til Peter Paul Olsen for en solid indsats med bl.a. bogføring og tak til Bjarne Friis-Hansen for hjælp og støtte.

Spørgsmål/kommentarer til kassererens gennemgang:

Spørgsmål til stigende renter. Kassereren svarede, at der er budgetteret med stigende renter, men at klubben renteutgifter er begrænsede, da vi bl.a. har omlagt lån til 0% i renter de næste 30 år.

Spørgsmål til minus på turneringsudvalget. Kassereren svarede, at det stammer fra turneringer i 2022, hvor der ikke var sponsorer. Klubben måtte derfor selv købe præmier.

Spørgsmål til greenfee-indtægter; En beregning viser, at der i gennemsnit kun opnås en indtægt på ca. 200 kr. pr. greenfee-spiller, som kun er det halve af den reelle pris. Burde bestyrelsen ikke overveje at afskaffe fx Golfhæftet og andre rabataftaler der udhuler fortjenesten på greenfeeindtægterne. Det blev i denne forbindelse forslået at indføre en enhedspris på greenfee på kr. 250. Det blev af klubbens formand og kasserer anført, at vi ikke bare kan afskaffe alle rabatordninger og gå enegang med en lav pris på greenfee. Marielyst Golf Klub har et tæt samarbejde med de øvrige golfklubber på LF om netop prisen på greenfee, indgåelse af rabataftaler, som tillige omfatter det af Visit Lolland-Falster indførte og forhandlede Golf & Go´nat samarbejde med øernes overnatningssteder. Klubbens bestyrelse noterede sig det stillede forslag, og vil tage det med i fremtidige overvejelser om emnet.

Spørgsmål til frikontingent: Formand Erik Nordahl-Pedersen orienterede om, at der i klubben er et relativt beskedent antal medlemmer og ansatte, der har frikontingent (som ikke betaler kontingent). Udover klubbens 9 ansatte er der tale om 3 æresmedlemmer, klubbens 7 bestyrelsesmedlemmer, et par udvalgsformænd samt enkelte frivillige, der over en årrække har ydet en helt ekstraordinær indsats for klubben. Listen gennemgås jævnlige ligesom der er udarbejdet klare retningslinjer for, hvad der skal til for at få en sådan modydelse. Andre klubber har i stedet indført møde honorarer, kørselspenge osv. Der blev udtrykt opbakning til, at såvel æresmedlemmer, bestyrelse og ansatte har frit kontingent. Desuden blev der udtrykt opbakning til, at der ud fra en konkret og individuel vurdering kunne gives frikontingent til frivillige medlemmer, der yder en ekstraordinær indsats og bl.a. sparer klubben for store udgifter til løsning af en lang række opgaver i dagligdagen hen over året.

Spørgsmål til boldautomaten; Synliggørelse af den samlede indtægt. Spørgsmål til greenfee; Alarmerende, at vi ikke hører til i top-tre på LF, men at det er Maribo, Storstrømmen og Falster, der altid nævnes først. Spurgte ligeledes ind til prisen på de nye teestedes klodser samt springvand. Kassereren oplyste, at der er indkøbt teestedes klodser for kr. 58.000, - og at springvandet havde kostet tæt på kr. 50.000.

Bemærkning om, at Marielyst Golf Bane i Paragolfsammenhæng betragtes som en sommerbane.

Årsregnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

Orientering om baneforhold:

Baneudvalgsformand Ivar Christensen, orienterede om baneforhold og de planer, der pt. er for banens videre udvikling. Rolf Henning Jensens Masterplan er dukket op af gemmerne. Fin og langsigtet plan, hvoraf mange ting er udført siden den blev skrevet i 2010. Ivar orienterede fra Masterplanen, som ligger tilgængelig på klubbens hjemmeside.

Ivar roste green-keeperholdet og sendte en tak til medlemmer for ros af banen over året.

En kort gennemgang hul for hul (kan ligeledes ses på klubbens hjemmeside).

Hul 1: Der tyndes ud mellem hul 1 og 7. Bunker før green gøres dybere, så man ikke kan putte ud af den.

Hul 2: Bunker til venstre ved green bliver sløjfet og de røde markeringer fjernes ved grøften i højre side.

Hul 3: Gule markeringer ved grøft foran teestedet fjernes.

Hul 4: Teested rettes ud. Den lille sø bag green ændres til en bunker.

Hul 5: Den gamle greenbunker ved udgangen til hul 6 fjernes. Der etableres over tid evt. en ny greensidebunker i højre side.

Hul 6: Teesteder gøres større. Bunkeren bag green fjernes. I stedet laves en jordvold og plantes nåletræer.

Hul 7: Overgang over afvandingskanal etableres (er lavet).

Hul 10: Lunden med egetræer tyndes ud. Et antal birketræer i højre side før green er fjernet og nye træer er plantet.

Hul 11: Springvand og åkander sat ud i sø.

Hul 12: Bunker før afvandingskanal fjernes. Ny fairwaybunker etableres i svinget, hvor der nu er en lille bakke.

Hul 13: Fyrretræer plantet bag green for at markere hullets afslutning.

Hul 14: Nye træer plantet. Ellers er der skabt luft og lys til fairway og green.

Hul 18: Birketræer tæt på green fjernes. Nye nåletræer plantes omkring green.

Spørgsmål/kommentarer til formand baneudvalgets gennemgang:

Ib Hjelmshark: Spørgsmål vedr. flytning af Out of Bounds pæle eller etablere en jordvold bag green på hul 15, som kan stoppe vildfarne bolde fra at løbe OoB.

Ole Juul: Jens Degn, Ib Hjelmshark og jeg selv sad i bestyrelsen, da den oprindelige masterplan blev lavet. Det blev givet i opdrag til ca. 7-8 personer om at komme med kommentarer til masterplanen. Dette resulterede i den af Ivar omtalte hul-for-hul-plan. Hvis markeringer ved grøfter m.m. fjernes er grøften/kanalen stadig et strafområde, som det anbefales at formulere en lokalregel for.

John O bakkede op om Ibs forslag på hul 15. Spurgte ind til teestedet på hul 18. Det er vanskeligt at se fra hul 12, om der står spillere på teestedet, når man slår op mod greenen.

Jens Degn: Masterplanen var bundet op på sparsom økonomi også dengang. Det blev et spørgsmål om at vedligeholde. Da Ole kom ind i bestyrelsen, blev meget arbejdet sat i værk. Der var dengang ønske om en par-72 bane, men det blev anbefalet at fastholde en god par-71 bane snarere end at bygge en dårlig par-72 bane.

Henning Kjærsgaard spurgte ind til de nye markeringsflag på greens, som falder i et med naturen og er svære at se. Foreslog at gøre noget så stængerne/flagene kan ses. Det nye baneudvalg ser på muligheder.

Kaj Abrahamsen foreslog, at de kommende ændringer på banen bliver kommunikeret ud til medlemmer, så medlemmerne har mulighed for at følge med.

Jens Kozeluh spurgte ind til, hvornår der gøres noget ved teestederne. Ivar orienterede om, at det formentlig først bliver til efteråret. Vi har indkøbt en minigraver som vil lette arbejdet. Opretning af især teested 4 og 12 har højeste prioritet, men at arbejdsopgaverne på banen hele tiden måtte prioriteres i forhold til hinanden.

Der var ikke yderligere bemærkninger til Ivars gennemgang.

Budget og medlemskontingent 2023/2024:

Alfred Jensen orienterede om baggrunden for det fremlagte budget, der blev godkendt uden bemærkninger.

Efter gennemgang af budget fremlage kassereren med forslag til medlemskontingent:

	Pr. 1.7.2023	Pr. 1.1.2024
1 A Senior	6.000	6.200
1B Flex (senior)	2.800	3.000
1 C Ung senior	2.300	2.400
Junior	900	1.000
Passive	300	400

Spørgsmål til antallet af medlemmer: Kassereren oplyst, at vi pt. har ca. 600 aktive medlemmer.

Spørgsmål til Pay-and-Play; skal der ske noget der? Formand Erik Nordahl-Pedersen fortalte, at Pay & Playbanen fortjener langt mere opmærksomhed, end den hidtil har fået. Banen kan både bruges af klubbens egne medlemmer på lige fod med 18-hullers banen, og den skal markedsføres meget mere til områdets mange sommergæster som ikke nødvendigvis er golfspillere.

Spørgsmål til samlede priser: Kassereren fortalte, at vi ligger på linje med eller lidt under de øvrige klubber i området. Generalforsamlingen tog gennemgang af budget til efterretning og godkendte kontingentsatserne.

Forslag fra medlemmerne:

Søren Nielsen havde indsendt forslag om, at klubben skulle samarbejde med STEF (Sydfalster Turist- og Erhvervsforening). Formanden fortalte, at klubben allerede indgår aktivt i STEF-samarbejdet, ligesom klubben arbejder tæt sammen med både Visit Lolland-Falster og Business Lolland-Falster.

Forslag fra bestyrelsen:

Ingen forslag.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Valg af kasserer: Bjarne Friis-Hansen blev enstemmigt valgt in absentia.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Bent Mouritsen, Jesper Nielsen, Lars Willander og Erik Rasmussen præsenterede sig. Anne Abrahamsen og Lis Wagner blev valgt som stemmetællere.

Efter skriftlig afstemning blev følgende valgt: Erik Rasmussen: 89 stemmer
Bent Mouritzen: 88 stemmer
Jesper Nielsen: 87 stemmer
Lars Willander: 39 stemmer

Valg af suppleant:

Frede Vest-Hansen foreslog Lars Willander som suppleant. Lars ønskede ikke at stille op som suppleant. Alfred Jensen blev valgt uden afstemning.

Valg af revisor:

Øernes Revision blev genvalgt.

Eventuelt:

Ole Krarup orienterede om indsamlingen til Kræftens Bekæmpelse. I år afvikles turneringen den 4. juni 2023. I år etableres også turnering på Pay-and-Play.

Jens Degn foreslog at der blev indkøbt et bedre lydanlæg. Skiltene på bagrummene burde placeres anderledes. Benny Overgaard-Jensen udtrykte, at MGK er et dejligt sted og udtrykte tak til bestyrelse og medarbejdere.

Afslutning:

Niels Fog afsluttede generalforsamlingen. Erik Nordahl-Pedersen takkede Alfred (i bestyrelsen 2017-2023), Ivar (i bestyrelsen 2019-2023) og Lars (i bestyrelsen 2021-2023) for deres frivillige indsats.


Klubben var vært ved kaffe og kringler og udlevering af merchandise til medlemmerne ved udgangen; kasket eller pitchfork og tees alt forsynet med klubbens logo.

Marielyst den 1. april 2023

Elsebeth Dalby, Referent



Erik Nordahl-Pedersen, formand



Niels Fog, dirigent